

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2 × 4 工法

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル メゾン あすか 101号室		
物件所在地	兵庫県揖保郡太子町鵜1270番13		
交通	山陽本線 網干駅 バス8分 鵜 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	58.79㎡	向き	東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 入町費: 3,000円 室内除菌消毒費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 駐車場代4,400円(税込) 2台目3,850円(税込) 退去時クリーニング費55,000円(税込) ペット飼育時礼金+1ヶ月 1年未満解約違約金(賃料の1か月分)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 【エボス】 個人プラン 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料: 賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.2386-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%