

FOR RENT

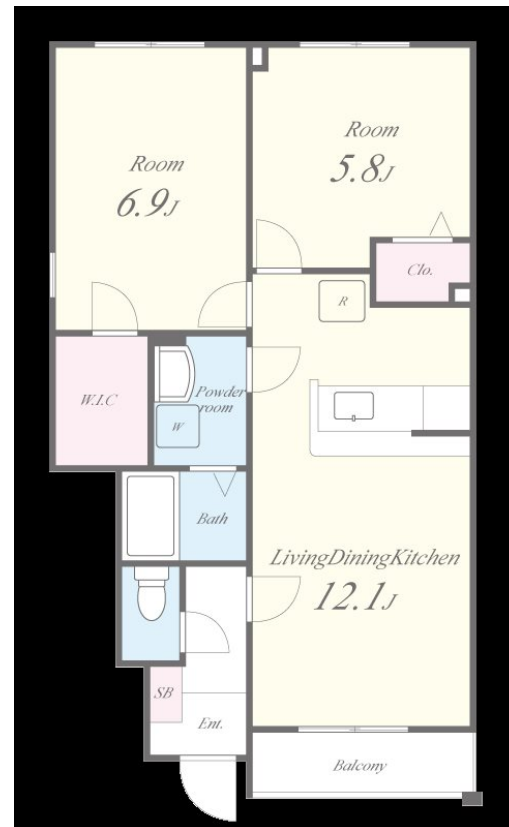
賃料	管理費等
52,000円	2,000円

2 × 4 工法 閑静な住宅街 南面バルコニー ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポーチュラカ 103号室		
物件所在地	兵庫県姫路市網干区坂上158-16		
交通	山陽電鉄網干線 山陽網干駅 徒歩15分 山陽本線 網干駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.41㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町会費: 850円 [備考] 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1% 駐車代5,500円(税込) 自治会費850円 退去時クリーニング費55,000円(税込) ペット飼育時礼金+1ヶ月 短期違約金		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2026年1月6日

No.906-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%