

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	9,000円

2WAYアクセス可(阪神春日野道駅徒歩3分・阪急

2WAYアクセス可(阪神春日野道駅徒歩3分・阪急春日野道駅徒歩8分)各線三宮駅まで1駅です インターネット無料 エアコン1台付 生和コーポレーション施工・管理物件 管理会社へ直接お問い合わせ頂きますと仲

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポアール神戸 106号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区吾妻通 2 丁目1-24		
交通	阪神本線 春日野道(阪神)駅 徒歩3分 阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	29.94㎡	向き	西
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 要 退去時にクリーニング費用税込55,000円要 短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

情報更新日2026年7月12日

No.2518-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%