

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	9,000円

2F以上 2面採光 オートロック セキュリティ有り ダブルディンプルキー ダブルロック ディンプルキー モニタ付オートロック 角住戸 全室南向き 眺望良好 通風良好 当社管理物件 南面バルコニー 南面

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	precioso神戸 801号室		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区北町1丁目50番		
交通	神戸高速鉄道 高速長田駅 徒歩1分 神戸市営西神・山手線 長田(神戸市営)駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	40.43㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3口以上コンロ 3点給湯 B S I Hキッチン ヒーター TVインタ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 保証会社はエゴスカード。初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料 月額支払総額の1%(口座振替時に加算)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社はエゴスカード。初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料 月額支払総額の		
備考			

情報更新日2026年4月9日

No.3147-00-801

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%