

# FOR RENT

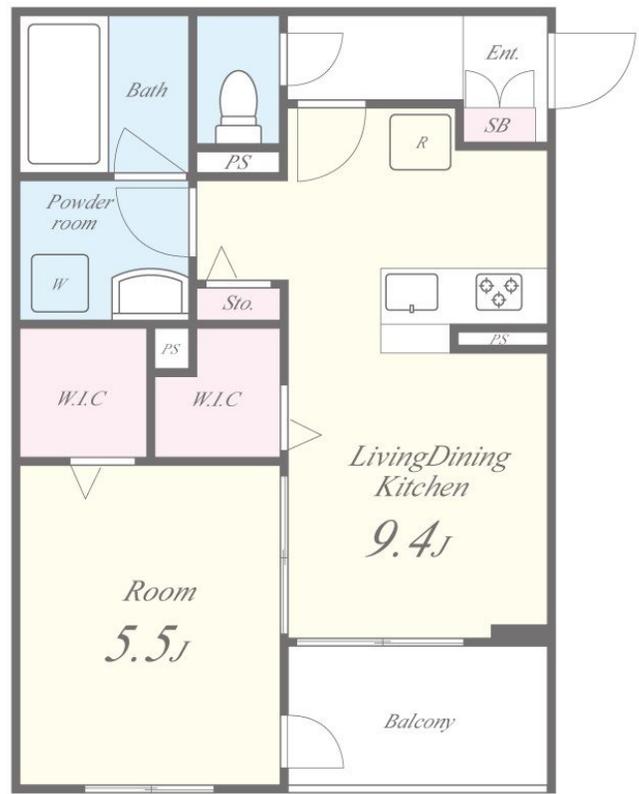
賃料	管理費等
80,000円	8,000円

1フロア2住戸 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 2×4工法 駅まで平坦 平坦地 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cruiser (クルーザー) 203号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市御園2丁目5-14		
交通	福知山線 塚口(JR)駅 徒歩10分 阪急神戸線 塚口(阪急)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	38.75㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 インターネット専用線各部屋配線済み カウンターキッチン ガスキッチン ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] RF後室内現状有姿 クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1% 鍵交換費用22,000円(税込) 退去時クリーニング費用44,000円(税込) 消臭抗菌サービス16		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

情報更新日2025年10月10日

No.3288-01-203



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

## 生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%