

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	5,000円

ダブルロック 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラ上津台 番館 202号室		
物件所在地	兵庫県神戸市北区上津台 2丁目2番27(II番館)		
交通	神戸電鉄三田線 神鉄道場駅 徒歩38分 神戸電鉄公園都市線 横山(兵庫)駅 徒歩37分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.19㎡	向き	東
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯 インターホン ウォークインクローゼット オートバス ガスコンロ設置可 クッションフロアク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] ■退去時ハウスクリーニング代66,000円(税込) ■短期解約違約金要1年未満賃料1ヵ月 ■駐車場3.5.13.16.17.18番 ¥5,500円 ■鍵交換代 ¥22,000 ■除菌消臭費用 ¥22,000		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社はエボスカード 初回保証料 賃料総額の50% (口座振替時に加算) 毎月支払い手数料 月額支払総額の1% (口座振替時に加算)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.220-01-202

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%