

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,500円

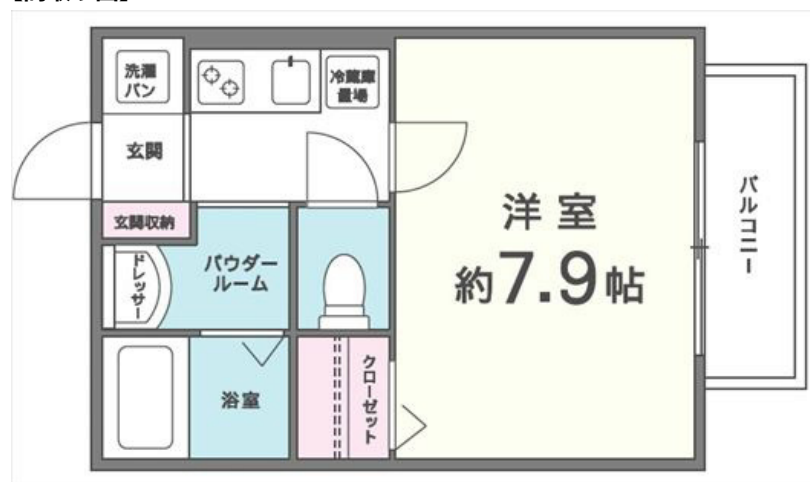
当社施工管理物件☆ご入居手続きからご退去まで

当社管理物件, 2 × 4 工法, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペランサ伊丹 108号室		
物件所在地	兵庫県伊丹市桑津3丁目3-25		
交通	福知山線 伊丹（兵庫）駅 徒歩17分 大阪モノレール 大阪空港駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.29㎡	向き	東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用税込: 22,000円 除菌消臭代税込: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込33,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.1728-00_108

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%