

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

ダブルロック,当社管理物件,2×4工法,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カワカ 103号室		
物件所在地	兵庫県神戸市垂水区山手6丁目1-2		
交通	東海道・山陽本線 垂水駅 徒歩10分 山陽電鉄本線 山陽垂水駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.07㎡	向き	西
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] ■保証会社はエボス となります。 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算) ■契約開始日より1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金要 ■退去時ハウスクリーニング代		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2025年8月6日

No.1779-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%