

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

ダブルロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり

ダブルロック 通風良好 南面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルマージュ神戸3番館 201号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区白水1丁目8-16		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 バス20分 白水1丁目西 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.07m ²	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S C A T V ウォークインクローゼット シャワー付洗面台 シューズボックス バス・トイレ別 室内洗		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 22,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] エポス初回保証料総賃料の50%要 每月月次手数料総賃料の1% 退去時にクリーニング費用税込66,000円要 短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エポス初回保証料総賃料の50%要 每月月次手数料総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.182-01-201



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%