

FOR RENT

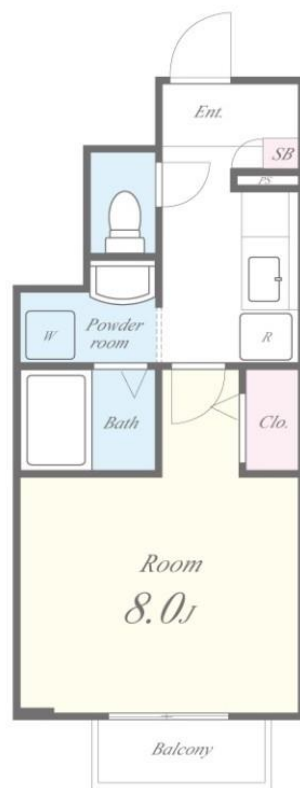
賃料	管理費等
54,000円	5,000円

ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユニバーサル神戸 105号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区玉津町西河原306		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 バス15分 西河原 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S C A T V T Vインターホン エアコン クローゼット シャッター シャワー付洗面台 バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消毒費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:820円 [備考] RF後現状有姿※写真と異なる場合有★退去時にクリーニング費用税別50,000円要 ★短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月分) ★礼金5万円UPで小型犬1匹か猫1匹飼育可		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 ★エボス 初回保証料 賃料総額の50% 毎月賃料総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.1346-00-105

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%