

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,500円

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 駅まで平坦 防犯カメラ 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LSC川西 304号室		
物件所在地	兵庫県川西市中央町14番3		
交通	阪急宝塚線 川西能勢口駅 徒歩6分 福知山線 川西池田駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.98m ²	向き	東
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ TVインターホン ウォークインクローゼット エアコン ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要 退去時にクリーニング費用税込33,000円要 更新料: 賃料の0.5ヶ月分/2年		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です TV電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。		

情報更新日2026年1月9日

No.3275-00-304



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%