

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

2 × 4 工法 平坦地 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール(明石) 102号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町金ヶ崎306		
交通	東海道・山陽本線 大久保(兵庫)駅 徒歩25分 東海道・山陽本線 魚住駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.89㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯 B S C A T V ガス給湯 クローゼット クローゼット2ヶ所 シャワー シャワー付洗面台 シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込66,000円要 更新料: 0.5ヶ月分 /2年 短期解約違約金(1年未満2ヶ月分、2年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

情報更新日2025年10月12日

No.1017-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%