

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	8,000円

当社施工管理物件☆ご入居手続きからご退去まで

2 F 以上 オートロック 角住戸 最上階 当社管理物件 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィーブルコート 301号室		
物件所在地	兵庫県伊丹市北園2丁目6-1		
交通	福知山線 北伊丹駅 徒歩16分 阪急伊丹線 伊丹(阪急)駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	63.5㎡	向き	西
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3点給湯 BS TVインターホン ウォークインクローゼット ガスコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ●退去時ハウスクリーニング代:55,000円(税込) ●短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 ●火災保険月額1,090円加入必須(法人包括を除く、法人契約の個人負担時保証会社加入、詳細はセイワドットネット参照)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回保証料総賃料の50%、月額保証料総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年10月8日

No.66-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%