

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

敷金礼金0円キャンペーン開催中

ダブルロック 当社管理物件 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツインスターヴィラ 201号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区伊川谷町潤和868-4		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 バス15分 東河原 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(5.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	西
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 駐輪場		
設備	3点給湯 ガスコンロ設置可 ガス給湯 トイレ有 バス・トイレ別 バス有 給湯室内洗濯機置場 洗濯機		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 要 退去時にクリーニング費用税込66,000円要 短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.494-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%