

FOR RENT

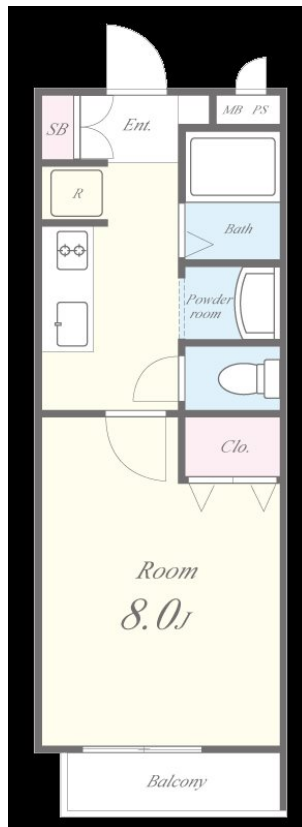
賃料	管理費等
49,000円	6,000円

駅まで平坦,駅前,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフローラ藤原 202号室		
物件所在地	兵庫県神戸市北区道場町日下部1576		
交通	神戸電鉄三田線 道場南口駅 徒歩2分 神戸電鉄三田線 二郎駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階	向き	南
専有面積	27.12㎡	契約期間	2年
築年月	2002年10月	入居時期	即時
損害保険	有 23,500円 24ヶ月		
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可,屋外駐車場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 780円 [備考] ■退去時ハウスクリーニング代44,000円(税込) ■鍵交換代 ¥22,000 ■除菌消臭費用 ¥11,000 ■短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月 ■駐車場11番 ¥6,600 ■町会費 ¥780 バイク置場無		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■保証会社はエゴスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料 月額支払総額の		
備考			

情報更新日2025年11月28日

No.126-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%