

FOR RENT

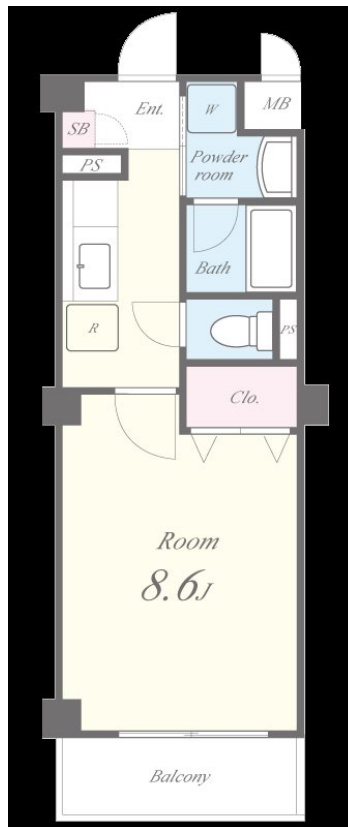
賃料	管理費等
55,000円	4,000円

当社にてお申込みいただいた場合仲介手数料は不要です!!

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン北神戸 208号室		
物件所在地	兵庫県神戸市北区有野町有野688		
交通	神戸電鉄三田線 五社駅 徒歩10分 神戸電鉄三田線 岡場駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.6㎡	向き	東
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7150円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,B S ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[備考] ■退去時ハウスクリーニング代44,000円■短期解約違約金要1年未満賃料1ヶ月 ■駐車場 6.8.15.18.20番 ¥7,150円■鍵交換代 ¥22,000■除菌消臭費用 ¥11,000		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ■保証会社はエポスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料 月額支払総額の		
備考	是非一度ご覧くださいませ!!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.568-00-208

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%