

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 x 4 工法 外壁サイディング 閑静な住宅街 内装リフォーム済 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハル 208号室		
物件所在地	兵庫県姫路市広畑区西蒲田495番地		
交通	山陽本線 姫路駅 バス20分 西蒲田 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.86㎡	向き	南東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 短期解約違約金: 42,000円 [月次費用] 町会費: 1,500円 [備考] 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1% 駐車料4,400円(税込) 退去時クリーニング費44,000円(税込) 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期違約金: 1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2025年8月1日

No.1608-00-208

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%