

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	6,500円

オートロック,ダブルロック,2×4工法,駅まで平坦,外壁サイディング,準耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクレシオ正木 206号室		
物件所在地	兵庫県姫路市東延未4丁目45番地		
交通	山陽電鉄本線 手柄駅 徒歩1分 山陽本線 姫路駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.4㎡	向き	東
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 駐車場代7,700円(税込) 退去時クリーニング費55,000円(税込) 1年未満解約違約金(賃料の1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エコス】 個人プラン 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料: 賃料等		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.2426-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

**生和コーポレーション株式会社**

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%