

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	7,000円

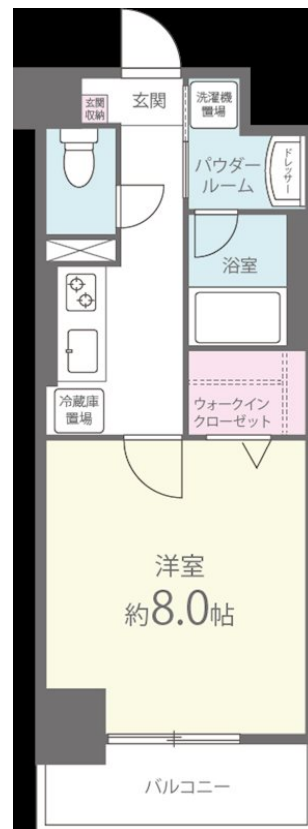
♪ 阪神とJRの2WAYアクセス可 ♪ 2015年11月築 ♪

♪ 阪神とJRの2WAYアクセス可 ♪ 2015年11月築インターネット使用料不要

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレ・ラ・メル御影 105号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区御影塚町 3 丁目4-29		
交通	東海道・山陽本線 六甲道駅 徒歩17分 阪神本線 新在家駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	28.37㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ 別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代44,000円(税込)/鍵交換代22,000円(税込)/除菌消臭費用11,000円/町会費100円/短期解約違約金あり1年未満賃料1ヶ月/更新時旧賃料1ヶ月分(2年毎)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ■保証会社はエボスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料 月額支払総額の		
備考	空家につきお気楽内覧可能♪ 仕事帰りにご内覧いかがですか? 最終夜7時まで内覧受付してます!		

情報更新日2025年10月13日

No.2483-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます! →

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%