

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	9,000円

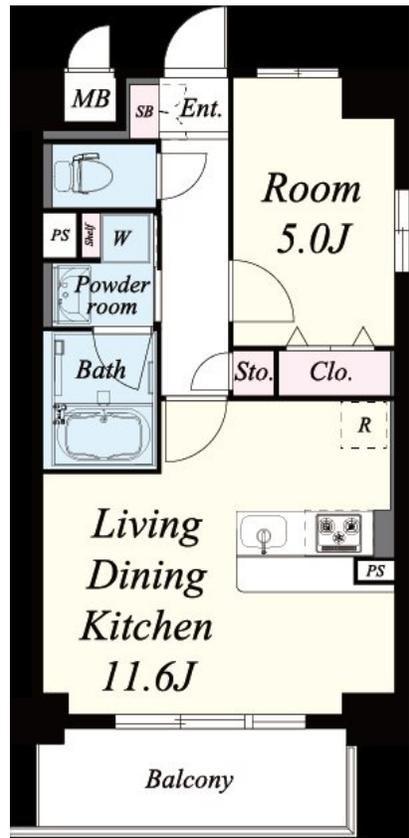
生和コーポレーション株式会社の施工・管理物件

阪神とJRの2WAYアクセス可 2015年11月築 インターネット無料使用できます

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレ・ラ・メール御影 507号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区御影塚町3丁目4-21		
交通	東海道・山陽本線 六甲道駅 徒歩14分 阪神本線 新在家駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	40.03㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代55,000円(税込)/鍵交換代22,000円(税込)/除菌消臭費用16,500円/短期解約違約金あり1年未満賃料1ヶ月/更新時旧賃料1ヶ月分(2年毎)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社はエゴスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料 月額支払総額の		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.2825-00-507



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%