

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	8,500円

当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ安堂寺 402号室		
物件所在地	兵庫県伊丹市安堂寺町 6 丁目405-2		
交通	阪急伊丹線 稲野駅 徒歩12分 阪急伊丹線 新伊丹駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 和室(6畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63.44㎡	向き	南
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時にクリーニング費用: 55,000円、 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要、 契約開始日から1年未満の解約で賃料1ヶ月分の解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.364-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%