

FOR RENT

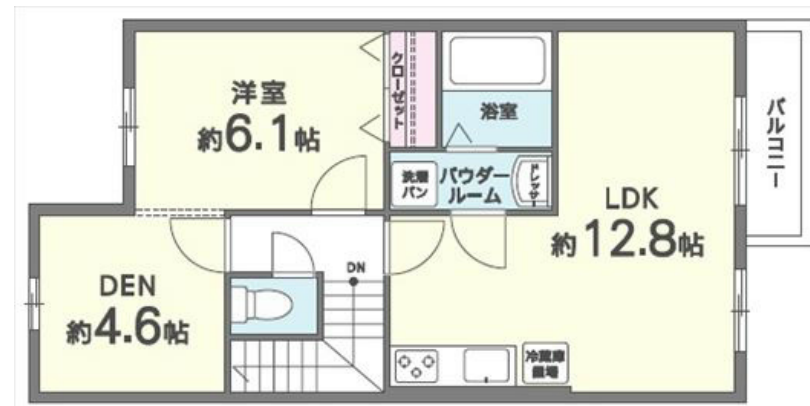
賃料	管理費等
77,000円	5,500円

ダブルロック 当社管理物件 2 × 4 工法 リバーサイド 田園風景 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リーガルレジェンド 205号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市田能3丁目13-13		
交通	福知山線 猪名寺駅 徒歩25分 福知山線 塚口(JR)駅 徒歩40分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.2㎡	向き	東
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S T Vインターホン エアコン クローゼット シャワー付洗面台 ネ		
その他費用	[一時金] ルスクリーニング代: 55,000円 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] ■RF後室内現状有姿 ■クレディセゾン初回保証料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1% ■鍵交換費用22,000円(税込) ■退去時クリーニング費用55,000円(税込) ■消臭抗菌サービス22		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.2074-00-205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%