

FOR RENT

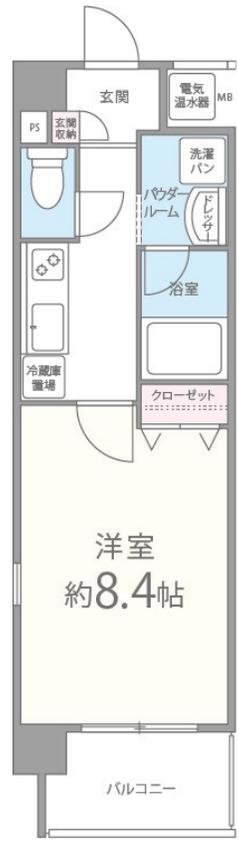
賃料	管理費等
66,000円	8,000円

施工は生和コーポレーション株式会社で平成23年7月に竣工した物件です。構造はRC造4階建、総戸数24戸、オール電化マンションです。全戸南向きバルコニーで日当たりも良く、前面道路は車の通りも少なく、静か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・ブルE 402号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区赤坂通 1丁目2-21		
交通	阪急神戸線 六甲駅 徒歩13分 阪急神戸線 王子公園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.9㎡	向き	南
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[月次費用] 町会費：100円 [備考] 保証会社はエゴスとなります。初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算) 契約開始日より1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金要 退去時ハウスクリーニング代		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エゴスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考	オール電化マンションです!!		

情報更新日2025年8月1日

No.1859-00-402



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%