

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	0円

駅まで平坦 ディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンチェリーアヴェニュー 403号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市南清水39-1		
交通	福知山線 猪名寺駅 徒歩8分 阪急伊丹線 稲野駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.7㎡	向き	
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン1台設置		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ★除菌消臭費用22,000円（税込）★退去時クリーニング費用33,000円（税込）★契約開始日から1年未満の解約で、賃料1ヶ月分の解約違約金★火災保険加入必須1,090円（月額）		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ★クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月10日

No.3876-00-403

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%