

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

## 審査承諾後は即契約書発行致します。

当社管理物件,南面バルコニー,高台に立地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ViewTerrace売布 202号室		
物件所在地	兵庫県宝塚市売布ガ丘16-1		
交通	阪急宝塚線 売布神社駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	39.28㎡	向き	南東
築年月	1962年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロア,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 保証会社はクレディセゾン 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算) 退去時ハウスクリーニング代 50,000円(税別) 短期解約違約金 契約開始日より2年未		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社はクレディセゾン 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振		
備考			

情報更新日2026年2月26日

No.3677-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%