

FOR RENT

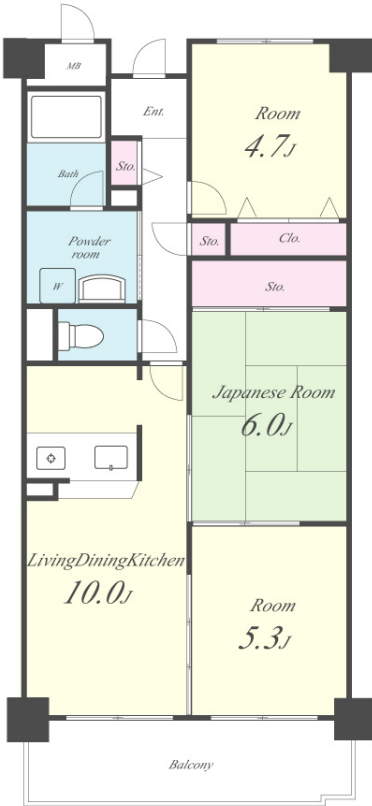
賃料	管理費等
79,000円	7,000円

当社管理物件、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



Grand Charrio

3区 山陽本線「西明石」駅徒歩20分

写真・動画

詳細情報

お問い合わせ

物件概要

詳細情報

お問い合わせ

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.21-00-302



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社
兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	6.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドシャリオ 302号室		
物件所在地	兵庫県明石市沢野南町1丁目1-7		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩20分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.5㎡	向き	南西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8140円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 高温差		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用 ¥70,000 (税別) ■短期解約違約金 (1年未満1ヶ月分 火災保険月額1,090円(税込))		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 ■エポス初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%