

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	10,000円

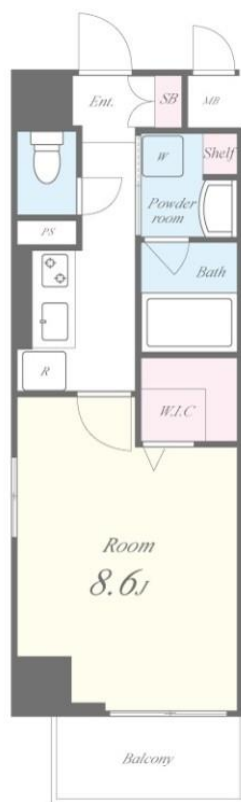
2023年3月末完成予定の生和コーポレーション施

防犯カメラ 始発駅 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サイドヴァレー北野坂 503号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区加納町4丁目7-19		
交通	神戸市営西神・山手線 三宮駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 三ノ宮駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	29.95㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	☆インターネット無料(wifi付き) ☆宅配ボックス有り		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] ☆エボス初回保証料総賃料の50%要 ☆毎月月次手数料総賃料の1%要 ☆退去時にクリーニング費用税込55,000円要 ☆短期解約違約金あり (1年未満1ヶ月分) ☆小型犬1匹可 (礼金5万円UP)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ☆エボス初回保証料総賃料の50%要 ☆毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

情報更新日2026年10月11日

No.3904-00-503

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%