

FOR RENT

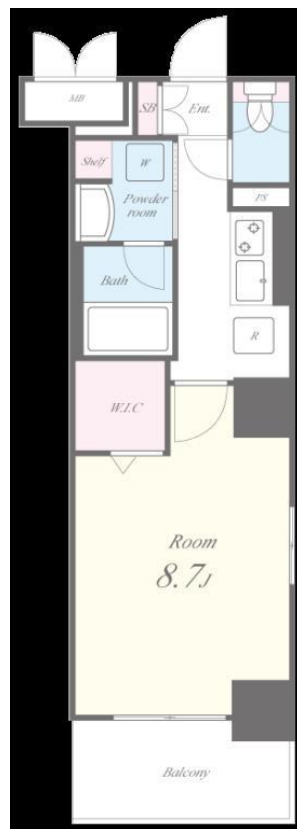
賃料	管理費等
83,000円	7,000円

防犯カメラ 始発駅 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランピスタ新神戸 506号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区熊内町 7 丁目4-8		
交通	東海道・山陽新幹線 新神戸駅 徒歩4分 神戸市営北神線 新神戸駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	29.87㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 31900円/月		
設備	■オートロック有り ■無料インターネット設備有り(wi-fi付) ■宅配ボックス有り		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1% 要 退去時にクリーニング費用税込55,000円要 短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%		
備考			

情報更新日2025年10月9日

No.3795-00-506

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%