

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,000円

ダブルロック 角住戸 2 × 4 工法 駅まで平坦 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



セレッソ八木

山陽電鉄本線 中八木駅 徒歩5分

イオン 保七スト

生和コーポレーション株式会社

TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレッソ八木 105号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町八木184-4		
交通	山陽電鉄本線 中八木駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 大久保(兵庫)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.86㎡	向き	南西
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯 B S エアコン クローゼット シャワー シャワー付洗面台 シューズボックス トイレ有 バス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込44,000円要 更新料: 0.5ヶ月分/2年 短期解約違約金(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.187-00-105



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%