

# FOR RENT

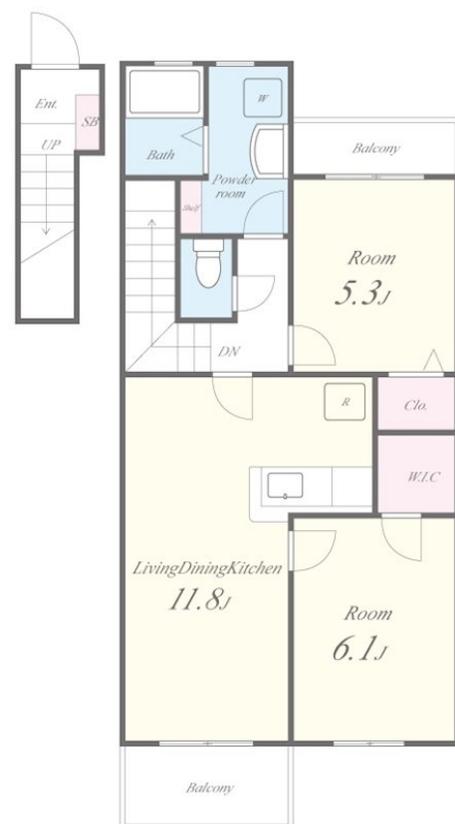
賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2F以上ダブルロック 最上階上階無し 当社管理物件 2×4工法 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	XIN-7M-LL 203号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区玉津町今津616-1		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 バス25分 高津橋 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.14㎡	向き	東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 2台駐車可		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S T Vインターホン ウォークインクローゼット カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1% 要 退去時にクリーニング費用税込66,000円要 短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2025年8月12日

No.1263-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%