

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラポール新伊丹 203号室		
物件所在地	兵庫県伊丹市御願塚 6 丁目9-28		
交通	阪急伊丹線 新伊丹駅 徒歩7分 阪急伊丹線 伊丹（阪急）駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	23.38㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 脱衣所 TVインターホン 給湯 3点給湯 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：100円 火災保険料相当額：820円 [備考] ●退去時ハウスクリーニング代：33,000円（税込）●短期違約金1年未満賃料1ヶ月分●火災保険は加入必須（法人包括を除く、法人契約の個人負担時は保証会社加入、詳細はセイワドットネット参照）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ●クレディセゾン初回保証料賃料等総額50%、月額保証料賃料等総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.3913-00-203

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8 F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106564

物件管理コード：1123686669140000150161

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。