

FOR RENT

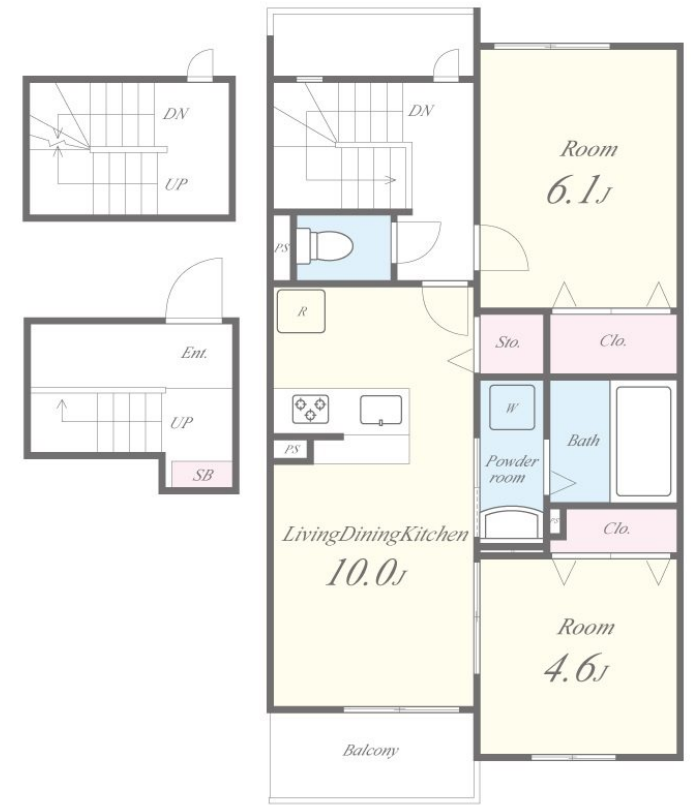
賃料	管理費等
122,000円	6,500円

2F以上,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,2×4工法,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y'sテラス 302号室		
物件所在地	兵庫県明石市相生町2丁目8-8		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 明石駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	59.79㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートライト,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込66,000円要 更新料:0.5ヶ月分/2年 短期解約違約金(1年未満1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.4150-00-302



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%