

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,000円

審査承諾後は即契約書発行致します。

防犯カメラ 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アジュール水堂 305号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市水堂町 4 丁目5-2		
交通	東海道・山陽本線 立花駅 徒歩16分 阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.93㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 高温差湯式 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] ■保証会社はクレディセゾン 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算) ■退去時ハウスクリーニング代40,000円(税別) ■短期解約違約金 契約開始日より2年末		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

情報更新日2025年8月6日

No.2096-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%