

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	4,000円

2×4工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンコートM 103号室		
物件所在地	兵庫県姫路市別所町小林596		
交通	東海道・山陽本線 曽根（兵庫）駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 ひめじ別所駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.4m ²	向き	南東
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：670円 [備考] 駐車場代 5,500円(税込) 退去時クリーニング費44,000円(税込) ペット飼育時礼金プラス1か月 短期解約違約金(1年未満賃料の2か月分、2年未満賃料の1か月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 【エボス】 個人プラン 初回保証料：賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料：賃料等		
備考			

情報更新日2026年1月7日

No.650-00-103



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%