

# FOR RENT

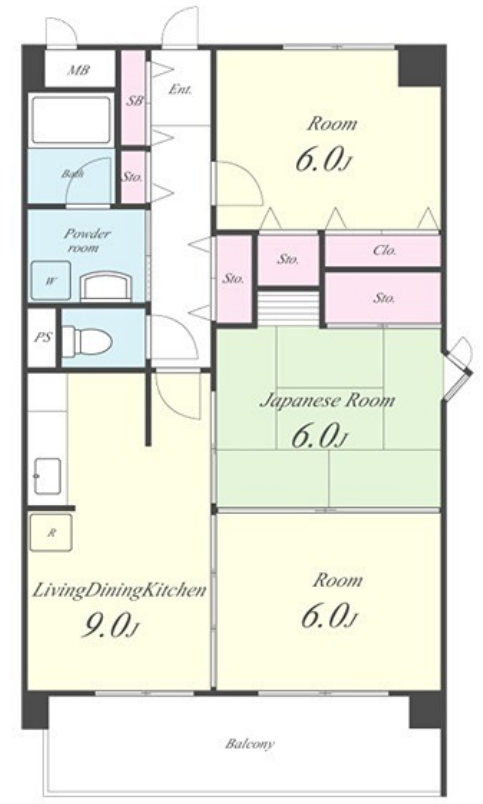
賃料	管理費等
72,000円	3,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラプラス新倉敷 203号室		
物件所在地	岡山県倉敷市新倉敷駅前2丁目39		
交通	山陽本線 新倉敷駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	62.47㎡	向き	南西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所にドア 洗面化粧台 インターホン クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(契約時): 22,000円 ルームクリーニング代(退去時): 60,000円 [月次費用] 駐車場料金: 5,500円 [備考] 短期解約違約金: 2年以内の場合、賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 ジェイリース: 初回保証料 月額賃料等合計の50%、毎月保証料(口座振替手数料含む)として1,000		
備考			

情報更新日2026年4月2日

No.4339-00-203



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局

**生和コーポレーション株式会社**

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%