

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアトゥール 102号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町大窪1408番地の1		
交通	東海道・山陽本線 大久保（兵庫）駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	53.93㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン エアコン2台,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥70,000(税別) ■短期解約違約金(1年未満1ヶ月分) ■火災保険月額1,090円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■エポス初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.4465-00-102

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%