

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	8,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアツール 103号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町大窪1408番地の1		
交通	東海道・山陽本線 大久保（兵庫）駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	62.43㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン 2台, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用 ¥ 70,000（税別） ■短期解約違約金(1年未満1ヶ月分) ■火災保険月額1,090円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■エポス初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.4465-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%