

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

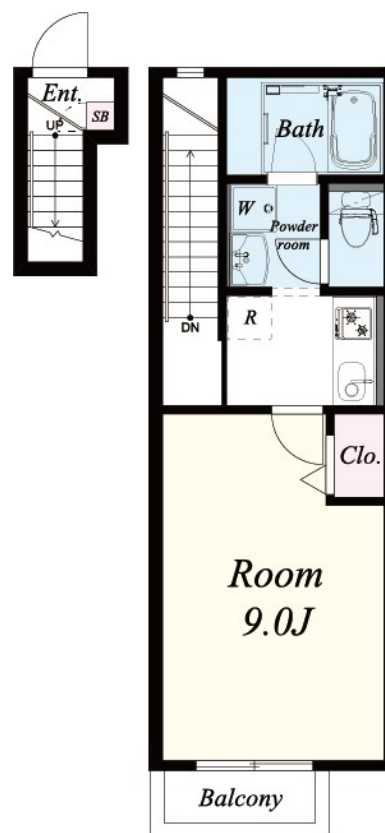
☆新開地駅電車で4分☆

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,山が見える,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィナー神戸North Wing 207号室		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区房王寺町6丁目2-24		
交通	神戸電鉄有馬線 長田（神戸電鉄）駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.83㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン未使用,クローゼットシステムキッチン,トイレ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] SEIWA Smart+：820円 [備考] ■保証会社エポスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 ■保証会社エポスカード 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
備考	☆新開地まで2駅4分☆神戸三宮まで電車12分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.2917-00-207

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%