

賃料	管理費等
118,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイエール 205号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区深江本町3丁目7-19		
交通	阪神本線 深江(兵庫)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 甲南山手駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	52.46㎡	向き	西
築年月	2025年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800~22000円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[月次費用] 自治会費:200円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込66,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.4559-00_205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%