

賃料	管理費等
106,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ 有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイエール 302号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区深江本町 3 丁目7-19		
交通	阪神本線 深江（兵庫）駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 甲南山手駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	43.38㎡	向き	西
築年月	2025年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[月次費用] 自治会費：200円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込55,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード、保証料（初回）月額総賃料の50%、（月額）支払総額の1%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.4559-00_302

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目2番1号三神ビルディング 8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%