

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,700円

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ワテア 307号室		
物件所在地	兵庫県神戸市北区八多町中834		
交通	神戸電鉄三田線 道場南口駅 徒歩4分 神戸電鉄三田線 二郎駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	41.4㎡	向き	南西
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ B S T V インターホン ウォークインクローゼット カウンターキッチン ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] ■退去時ハウスクリーニング代55,000円(税込) ■短期解約違約金要(1年未満賃料1ヵ月) ■駐車場1.13.15番 6,600円(税込) ■鍵交換代 ¥22,000 ■除菌消臭費用 ¥16,500		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社はエボスカード 初回保証料 賃料総額の50% (口座振替時に加算)毎月支払い手数料 月額支払総額の1%(口座振替時に加算)		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.1904-00-307

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%