

FOR RENT

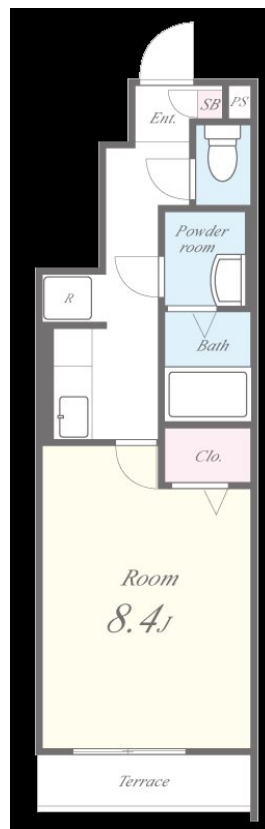
賃料	管理費等
43,000円	4,000円

外壁サイディング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・サンベリーナ 103号室		
物件所在地	兵庫県姫路市別所町佐土833-1		
交通	東海道・山陽本線 ひめじ別所駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 御着駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.88㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 短期解約違約金：43,000円 [月次費用] 町会費：200円 [備考] 【エボス】〈個人プラン〉初回保証料：賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料：賃料等総額の1%(最低300円) 駐車場代5,500円(税込) 退去時クリーニング費44,000円(税込) ベ		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.611-00-103

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%