

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャトー新在家 302号室		
物件所在地	兵庫県姫路市新在家1丁目7番23号		
交通	山陽本線 姫路駅 徒歩28分 神姫バス 城西校前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.34㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6050円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 短期解約違約金:70,000円 [備考] エボス] 〈個人プラン〉初回保証料:賃料等総額の50%(最低15,000円) 支払手数料:賃料等総額の1%(最低300円) 駐車場代 6,050円(税込) 退去時クリーニング費 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.2427-00-302

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%