

FOR RENT

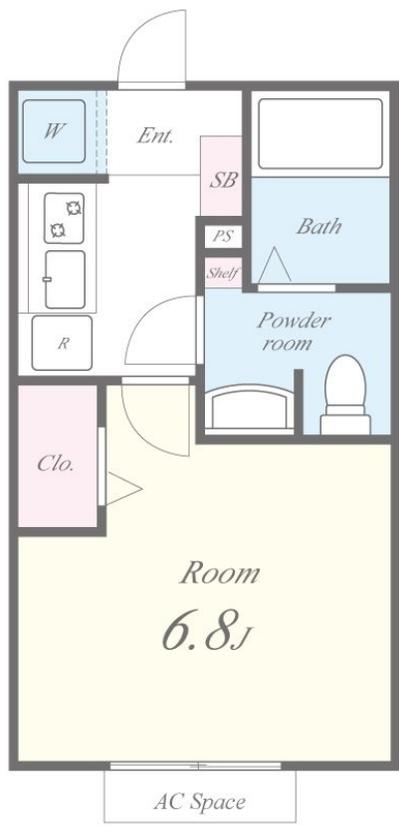
賃料	管理費等
46,000円	5,200円

2F以上,ダブルロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・シャンデパン 207号室		
物件所在地	兵庫県明石市林崎町2丁目2-27		
交通	山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 西新町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込33,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.1004-00-207



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%