

# FOR RENT

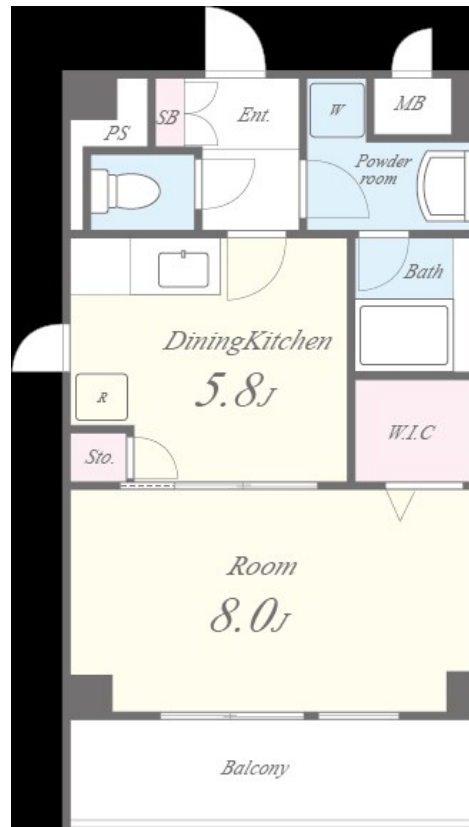
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 5,500円 |

オートロック,ダブルロック,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール野田 103号室                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県姫路市飾磨区上野田6丁目137                                              |      |    |
| 交通       | 山陽電鉄本線 妻鹿駅 徒歩24分<br>山陽電鉄本線 亀山(兵庫)駅 徒歩21分                        |      |    |
| 間取詳細     |                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 35.12㎡                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 2003年4月                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                      |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,ウォークインクローゼット,エアコン,クッションフロア,玄関収納,洗面化粧台,洗面所に              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(税込):11,000円<br>[備考] 短期解約違約金(1年未満賃料の2か月分、2年未満賃料の1か月分) |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード(RROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新             |      |    |
| 備考       |                                                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.140-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

**生和コーポレーション株式会社**

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |