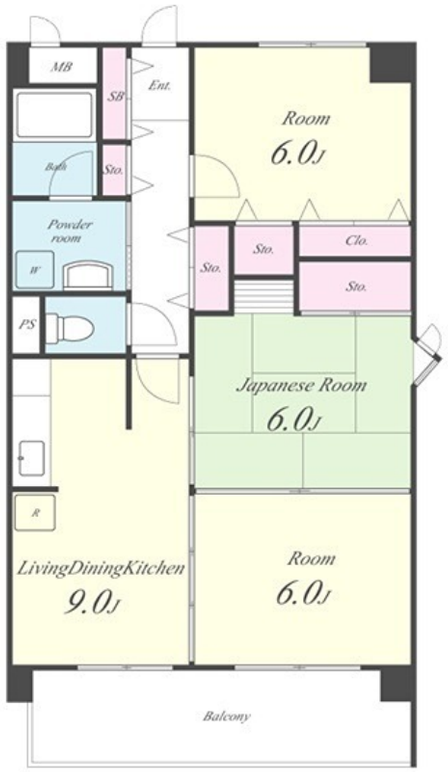
FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

駅前 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラプラス新倉敷　403号室		
物件所在地	岡山県倉敷市新倉敷駅前２丁目39		
交通	山陽本線　新倉敷駅　徒歩4分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	62.47㎡	向き	南西
築年月	2000年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所にドア 洗面化粧台 インターホン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代(契約時)：22,000円　ルームクリーニング代(退去時)：60,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可　ジェイリース：初回保証料　月額賃料等合計の50%、毎月保証料(口座振替手数料含む)として1,000		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.4339-00-403

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町１丁目2番1号三神ビルディング８F
TEL:078-333-1737　FAX:078-333-1738
E-mail : notice_kobe@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106564　　物件管理コード：112368666914000035819８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。