

FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	9,000円

■生和コーポレーション施工・管理の賃貸マンション■2021年1月末完成■JR六甲道駅徒歩3分■阪神新在家駅徒歩6分■インターネット無料■買い物・通勤便利です！

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	40万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Cherir(シェリール)六甲道 906号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区備後町3丁目1-20		
交通	東海道・山陽本線 六甲道駅 徒歩3分 阪神本線 新在家駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	62.96㎡	向き	南
築年月	2021年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 29700円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置 済 ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用70,000円(税別)/入居時鍵交換代22,000円(税込)/1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金要/除菌消臭費用22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード、保証料(初回)月額総賃料の50%、(月額)支払総額の1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2025年6月7日

No.3323-00_906

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%