

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	6,000円

駅まで平坦 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート 1112木元 301号室		
物件所在地	兵庫県神戸市北区道場町日下部1582		
交通	神戸電鉄三田線 道場南口駅 徒歩1分 神戸電鉄三田線 二郎駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.94㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 780円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代44,000円(税込) 鍵交換代 22,000円 除菌消臭費用 16,500円 1年未満解約は短期違約金あり、賃料の1ヶ月分 自治会費 780円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社はエゴス 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.199-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%