

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

リバーサイド 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ダブルロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイドスクエア参番館 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市北区八多町中925		
交通	神戸電鉄三田線 道場南口駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	60.44㎡	向き	東
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス 有 オートバス 高温差湯式		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代66,000円(税込)/鍵交換代 22,000円(税込)/除菌消臭費用22,000円(税込)/短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月/自治会費月額200円/駐車場2.3.5 ¥ 6,600		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証会社はエゴス 初回保証料 賃料総額の50% 毎月支払い手数料1%(口座振替時に加算)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.121-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F  
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738  
E-mail: notice\_kobe@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%