

FOR RENT

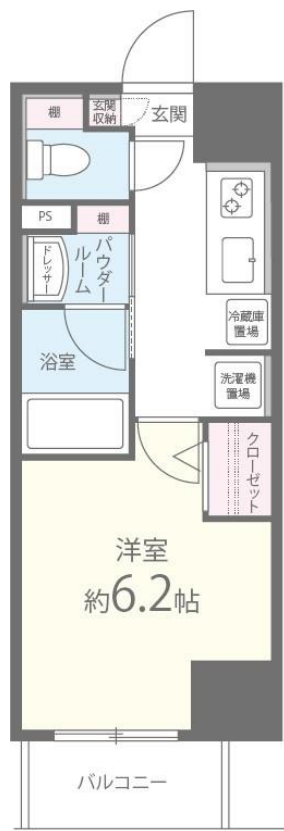
賃料	管理費等
73,000円	9,000円

防犯カメラ 平坦地 2F以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	X'N'IA'P'リ生田 0702号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区中山手通2丁目3-25		
交通	東海道・山陽本線 三ノ宮駅 徒歩8分 神戸市営西神・山手線 三宮駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	24.18㎡	向き	東
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター バス・トイレ別 トイレ有 洗面化粧台 ネット使用料不要 3点給湯 洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [月次費用] 町会費：100円 [備考] エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要 退去時にクリーニング費用税込55,000円要 短期解約違約金あり（1年未満1ヶ月分）		
入居諸条件	楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証会社初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.2416-00-0702

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目2番1号三神ビルディング8F
TEL:078-333-1737 FAX:078-333-1738
E-mail: notice_kobe@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%